

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ശ്രീ. വി. ജയപ്രകാശ്)

(1)

നമ്പർ എഫ്-10264/2006.

2013 നവംബർ 28.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—വിജ്ഞാപനത്തിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ വസ്തുക്കളുടെ വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നതിലേക്ക് ഉത്തരവാകുന്നു.

- സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A, (ന്യായവില നിർണ്ണയം)
2. ശ്രീമതി രുഗ്മിണി അമ്മ, ശ്രീമതി ജസീല, ശ്രീമതി ശാലിനി പി. രാജീവ് എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
3. വടക്കേവിള വില്ലേജാഫീസറുടെ 327/13, ഇളമാട് വില്ലേജാഫീസറുടെ 641/13, പള്ളിമൺ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 264/13-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-Survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are (₹)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	96	87, 88	..	Kollam Corporation	Kollam	Vadakkevila	Residential plot with road access	3,00,000
2	27	273	3-2	Elamad Grama Panchayath	Kottarakkara	Elamad	Residential plot without road access	18,000
3	21	355	2	Nedumpana Grama Panchayath	Kollam	Pallimon	Residential plot with road access	26,400

(2)

നമ്പർ എഫ്-1383/2013.

2013 ഡിസംബർ 2.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില - അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

- സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).
2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
3. ശ്രീ. ജെറോം, ശ്രീ. സൈനുലാബ്ദീൻ എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
4. തഴുത്തല വില്ലേജാഫീസറുടെ 361/13-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നപ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒനിന്)
1	ശ്രീ. സൈനുലാബ്ദീൻ, നിസാം മൻസിൽ, വടക്കുംകര കിഴക്ക്, ഉമയനല്ലൂർ പി. ഒ., കൊല്ലം	കൊല്ലം	തഴുത്തല 27	273/5	Govt. property ₹ 35,000	Residential plot without road access	₹ 35,000
2	ശ്രീ. സൈനുലാബ്ദീൻ, നിസാം മൻസിൽ, വടക്കുംകര കിഴക്ക്, ഉമയനല്ലൂർ പി. ഒ., കൊല്ലം	കൊല്ലം	തഴുത്തല 27	273/6	Govt. property ₹ 1,00,000	Residential plot with road access	₹ 1,00,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-1383/2013.

2013 ഡിസംബർ 4.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

3. ശ്രീ. ക്ലൈമന്റ്, ശ്രീ. പ്രഭാകരൻ നായർ & പി. സരോജിനി എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. പുനലൂർ വില്ലേജാഫീസറുടെ 274/13, 273/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നപ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/റീസർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒനിന്)
1	ശ്രീ. ക്ലൈമന്റ്, മേലതിൽ വീട്, വെഞ്ചേമ്പ് മുറി, കരവാളൂർ	പത്തനാപുരം	പുനലൂർ	20/1/183, 20/1/183/ 241/220/398	Govt. Property ₹ 1	Residential plot without vehicular access	₹ 30,000
2	ശ്രീ. കെ. പ്രഭാകരൻ നായർ & ശ്രീമതി സരോജിനി, പ്രതീപാലയം, മണിയാർ പി. ഒ., പുനലൂർ	പത്തനാപുരം	പുനലൂർ	20/1/183/ 416	Govt. Property ₹ 1	Residential plot without vehicular access	₹ 30,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-43917/13/K.Dis.

9th December 2013.

Whereas it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in Scheduled hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Mezhuveli.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair value already fixed ₹	Revised fair value ₹
..	04	176	1-2	Mezhuveli (P)	5	Residential Plot with Private road access	1,41,000	1,10,000

Collectorate,
Pathanamthitta.

(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'
[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the Schedule thereto:

(1)

No. 5736/2013/D.Dis.

11th December 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. & Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land fixed Per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Thiruvalla	Kaviyoor Village, Block No. 14 Sy. No. 141/25	Kaviyoor Grama Panchayath	..	Residential Plot with Road access	₹ 34,580

(2)

No. B3-5581/2013.

13th December 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. & Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land fixed Per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Ranni	Kollamula Village, TP No. 4673 Sy. No. 780/1-1	Vechoochira Grama Panchayath	..	Residential Plot with Panchayath Road access	₹ 25,000

(3)

No. 6243/2013.

16th December 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. & Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land fixed Per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Thiruvalla	Kadapra, Block No. 4 Re. Sy. No. 89/2	Niranam Grama Panchayath	..	Residential Plot with Vehicular access	₹ 37,500

Revenue Divisional Office,
Thiruvalla.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ALAPPUZHA DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATION

No. C3-2758/2012.

6th June 2013.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub- rule (8), of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) is hereby fixed finally as shown in the Schedule thereto:

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed Per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of Land Per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Alappuzha	Ambalappuzha	Punnapra, Block No. 13 Re-Survey No. 105/9	Ambalapuzha North Grama Panchayath	..	Wet Land	1,76,000	1,20,000
Alappuzha	Kuttanad	Thalavadi, Block No. 35, Re-Survey No. 187/3	Thalavadi Grama Panchayath	3	Wet Land	20,000	5,000
Alappuzha	Kuttanad	Edathua Survey No. 459/5	Edathua Grama Panchayath	11	Wet Land	40,000	8,000
Alappuzha	Karthikapally	Karuvatta, Block No. 3 Re-Survey No. 318/4	Karuvatta Grama Panchayath	2	Wet Land	16,000	8,000
Alappuzha	Karthikapally	Kayamkulam, Block No. 154, Re-Survey No. 154/14	Kayamkulam Municipality	..	Residential Plot with Private Road access	7,50,000	3,75,000
Alappuzha	Mavelikkara	Thripperunthura Block No. 2, Re-Survey No. 275/1	Chennithala Thripperunthura Panchayath	..	Wet Land	25,000	8,000

Collectorate,
Alappuzha.

(Sd.)
District Collector.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (1) thereof.

(1)

No. N-4063/2013/K. Dis.(2238)

21st November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

<i>S. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and Number of Ward/Local body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	27	312	8	Panchayath	Kalady	Mattoor North 12	Residential plot with private road access	2,73,600

(2)

No. N-4952/13/K. Dis. (2478).

6th December 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Mulavakad.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and Number of Ward/Local body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	B	164	5	P	Mulavakad	..	Wet land	1,78,500

(3)

No. N-4950/13/K. Dis. (2479).

6th December 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Mulavakad.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward/Local body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	3	164	9	P	Mulavakad	..	Wet land	1,78,500

(4)

No. N-4951/13/K. Dis. (2480).

30th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Mulavakad.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward/Local body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	3	164	6	P	Mulavakad	..	Wet land	1,78,500

(5)

No. N-4953/13/K. Dis. (2481).

6th December 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Mulavakad.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of ward/Local body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	3	164	8	P	Mulavakad	..	Wet land	1,78,500

No. N-9089/13/K. Dis. (2637).

28th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

S. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward/Local body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1084	111	11A	27	222	1-2	P	Kalady	Mattoor North 13	Residential Plot with Corp./ Municipal/ Panch. Road access	3,70,650

No. N-8694/13/K. Dis. (2665).

6th December 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

S. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward/Local body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4120	207	..	26	337	11	P	Kalady Grama Panchayath	Pothiya Kara-2	Residential Plot with Corp./ Municipal/ Panch. Road access	1,75,000

No. N-7874/13/K. Dis. (2667).

9th December 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mukkannoor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward/Local body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
3879	1309	1q	16	17	10	P	Mukkannoor	Parambayam I	Rocky land	16,000

No. 9335/13/(2685)/K. Dis.

28th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and No. of Ward/ Local Body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4094	12	257	9	M	Angamaly	Chethikodu 13	Residential Plot with Corp./ Municipal/ Panch. Road access	5,00,000

No. 9332/13/(2701)/K. Dis.

13th December 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam

Taluk—Paravur.

Village—Alangad.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and No. of Ward/ Local Body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
3858	191	7A7	..	..	..	P	Alangad	Kaduvazhanja	Residential Plot with Corp./Muni./ Panch. Road access	3,00,000

No. 9600/13/(2768)/K. Dis.

9th December 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam

Taluk—Kochi.

Village—Elamkunnappuzha.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and No. of Ward/ Local Body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5518	09	464	30	P	Elamkunnappuzha	22 Malipuram beach	Residential Plot without vehicular access	1,65,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

MALAPPURAM DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. B-12356/2013.

6th December 2013.

WHEREAS, it is expedient to publish the Fair Value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Malappuram.

Taluk—Ernad.

Village—Pandikkad.

Desom—Pandikkad.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
3738	258	Pt.	145	81	4	Panchayath	Pandikkad	14	Residential plot with Panchayat road access	22,000

Office of the Sub Collector,
Perinthalmanna.

(Sd.)
Sub Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. J. 12782/2013.

4th December 2013.

WHEREAS, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the Fair Value of the land in Malappuram District is hereby fixed as shown in the Schedule thereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk Desom	Name of Village, Survey No. and Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair value of the land fixed
Malappuram	Tirur, Thalukkara	Mangalam 100/12	Panchayath	..	Garden land with road access	₹ 1,00,000

Revenue Divisional Office,
Tirur.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

KANNUR DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

WHEREAS, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with rule 4 of the Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the village and Taluk mentioned against each, shall be shown against it in column (II) there of.

(1)

No. 6829/2013/D.

7th December 2013.

SCHEDULE

District—Kannur.

Taluk—Kannur.

Village—Kannur-1

Desom—Chovva.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	893	3	18	..	..	Municipality	Kannur	Kannur	Residential plot with Corp./ Mun./Panch./ road access	3,00,000
2	893	3	18	..	..	Municipality	Kannur	Kannur	Residential plot without vehicular access	2,00,000

(2)

No. 6981/2013/D.

7th December 2013.

SCHEDULE

District—Kannur.

Taluk—Kannur.

Village—Elayavoor.

Desom—Keezhuthally.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	44	1	..	..	..	Panchayath Elayavoor		Kizhakke-kara-X	Residential plot with Corp./ Mun./Panch./ road access	3,00,000
2	44	1	..	..	..	Panchayath Elayavoor		Kizhakke-kara-X	Garden land with road access	2,00,000
3	44	1	..	..	..	Panchayath Elayavoor		Kizhakke-kara-X	Garden land without road access	1,10,000

Office of the Sub Collector,
Thalassery.

(Sd.)
Sub Collector.